

**Játszva Sportolva Megelőzni
Alapítvány**

(1037 Budapest, Máramaros köz 4.)

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

**a „Vállalkozási szerződés a
Farkasréti Általános Iskola beltéri
medencéjének és kapcsolódó
elemeinek a felújítása tekintetében”**

tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

Tartalomjegyzék

1.	Az Ajánlatkérő	3
2.	Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy	3
3.	A közbeszerzési eljárás fajtája, indoka és a főbb irányadó jogszabályok megjelölése	3
4.	A közbeszerzési dokumentum elérhetősége	4
5.	A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül	4
6.	A részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások, valamint annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot	4
7.	A közbeszerzés tárgya és mennyisége	5
8.	Annak feltüntetését, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, vagy elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor	6
9.	A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje	6
10.	A teljesítés helye	6
11.	Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás	6
12.	Az ajánlatok értékelési szempontja	7
13.	A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód	8
14.	Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód	8
15.	Az ajánlattételi határidő	10
16.	Az ajánlat benyújtásának címe	10
17.	Az ajánlattétel nyelve	10
18.	Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultakat	10
19.	Az ajánlati kötöttség minimális időtartama	11
20.	Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk	11
21.	A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek	11
22.	Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatokat	11
23.	A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékok megjelölése	11
24.	A tárgyalás lefolytatásának menete és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok, a tárgyalás helyszíne és időpontja	12
25.	A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk	12
26.	Egyéb információk	12
27.	A felhívás megküldésének napja	13

Ajánlattételi felhívás

1. Az Ajánlatkérő

Játszva Sportolva Megelőzni Alapítvány

cím: 1037 Budapest, Máramaros köz 4.
telefon: +36 30 / 934 – 62 - 75
fax: +36 1 / 396 - 89 - 79
e-mail: pszegi@gmail.com
honlap: <http://jsma.hu/>
képviseli: Szegő Péter
kapcsolattartó: Kocsis Sándor

A továbbiakban: „Ajánlatkérő”

2. Ajánlatkérő nevében eljáró szervezet / személy

dr. Plangár Zita ügyvéd

székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 63.
képviseli: dr. Plangár Zita
levelezési cím: 1036 Budapest, Bécsi út 63. 1. emelet (bejárat a Dereglye utca felől)
telefon: +36 70/532-67-68
fax: +36 1 / 396 - 89 - 79
e-mail: plangarzita@pongorugyvediiroda.hu
kapcsolattartó: dr. Plangár Zita

3. A közbeszerzési eljárás fajtája, indoka és a főbb irányadó jogszabályok megjelölése

3.1. A közbeszerzési eljárás fajtája:

Ajánlatkérő a *Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény* 115. § (1) bekezdésében rögzített feltétel fennállása alapján, a nyílt eljárás szabályainak alkalmazásával **hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárást** kezdeményez az uniós értékhatár alatti eljárás vonatkozásában irányadó rendelkezéseknek megfelelően, a Kbt. 115. § (2) - (4) és (6) - (7) bekezdéseiben foglaltak szerint eljárva.

3.2. A választott közbeszerzési eljárás fajtájának indoka:

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás fajtáját a beszerzési igény tárgyának a Kbt. 19. § (3) bekezdése szerinti egybeszámított becsült értékét figyelembe véve úgy

határozta meg, hogy az megfeleljen a Kbt. 2. § -ában rögzített alapelveknek, illetve a Kbt. egyéb vonatkozó előírásainak.

3.3. A választott közbeszerzési eljárás esetén a főbb irányadó jogszabályok megjelölése:

Ajánlatkérő az alábbiakban jelöli meg a közbeszerzési eljárás vonatkozásában irányadó főbb jogszabályokat:

- a Közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”);
- a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet”);
- a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: „Ptk.”);
- Általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (a továbbiakban: „ÁFA tv.”);
- az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (a továbbiakban: „322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet”);
- a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény (a továbbiakban: „Számvitelről szóló 2000. évi C. tv”).

4. A közbeszerzési dokumentum elérhetősége

Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokat a jelen eljárást megindító felhívás mellékleteként bocsátja rendelkezésre teljes terjedelemben elektronikus formátumban.

5. A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül

Vállalkozási szerződés a Farkasréti Általános Iskola beltéri medencéjének és kapcsolódó elemeinek a felújítása tekintetében

6. A részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások, valamint annak meghatározása, hogy az ajánlattevő tehet-e többváltozatú (alternatív) ajánlatot

6.1. Részajánlattételi lehetőségre vonatkozó előírások:

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában nem teszi lehetővé részajánlatok tételét tekintettel arra, hogy a közbeszerzési eljárás tárgyának megvalósítása részekre bontva a gazdasági ésszerűséggel és a teljesítés hatékonyságával ellentétes lenne.

6.2. **Többváltozatú (alternatív) ajánlattételre vonatkozó előírások:**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás tekintetében nem engedélyezi többváltozatú ajánlat benyújtását.

7. **A közbeszerzés tárgya és mennyisége**

Vállalkozási szerződés a Farkasréti Általános Iskola beltéri medencéjének és kapcsolódó elemeinek a felújítása tekintetében

Farkasréti Általános Iskola beltéri 16 x 8,5 méteres medencetést belső és környezetében lévő hidegburkolatok felújítása valamint a külső fiú és lányöltöző (öltözők) felújítása, valamint uszodagépészeti felújítás.

Feladatok:

- meglévő medence belső és külső burkolatainak bontása
- csövek, idomok, szerelvények, gépek, berendezések roncsba bontása
- törmelék, egyéb hulladék elszállítása
- felülettisztítás, javítás, szigetelés
- burkolás, fugázás
- nyílászárók cseréje
- padlóburkolat készítése
- festés
- gépészet kialakítása
- légcsatorna kialakítás
- elektromos bekötés
- fűtésszerelés
- egyéb munkálatok a közbeszerzési eljárásban meghatározottak szerint

Amennyiben a felhívás, illetve a közbeszerzési dokumentum bármelyik része valamilyen gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre való hivatkozást tartalmaz, illetve amennyiben szabványt, műszaki engedélyt, műszaki előírásokat, vagy műszaki ajánlást határoz meg úgy Ajánlatkérő az azzal egyenértékű teljesítést is elfogadja.

CPV kód(ok):

Fő tárgy:

Fő szójegyzék

45212212-5

Uszoda vagy úszómedence
kivitelezése

További tárgyak:

45453100-8

Felújítás

8. **Annak feltüntetését, ha keretmegállapodás kötésére, dinamikus beszerzési rendszer alkalmazására, vagy elektronikus árlejtés alkalmazására kerül sor**

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi eljárás eredményeként:

- Keretmegállapodás megkötésére: nem kerül sor

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi eljárás során:

- Dinamikus rendszer alkalmazására: nem kerül sor

- Elektronikus árlejtés alkalmazására: nem kerül sor

9. **A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje**

A teljesítés határideje: A jelen közbeszerzési eljárás alapján aláírásra kerülő szerződés tárgyát képző feladatok teljesítési határideje 2018.08.01.
Munkaterület átadása 2018.06.04-2018.06.15. között

10. **A teljesítés helye**

Természetbeni megjelölés: Budapest, XI. kerület – Érd út 2. (Hrsz.: 2337/10)

NUTS Kód: HU 101

11. **Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei vagy a vonatkozó jogszabályokra való hivatkozás**

Ajánlatkérő az alábbiakban adja meg az ellenszolgáltatás teljesítésére vonatkozó jogszabályokra való hivatkozásokat:

A finanszírozás tekintetében irányadó jogszabályok:

- Ptk.;
- Kbt.;
- 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet;
- ÁFA tv.;

Számvitelről szóló 2000. évi C. tv.

A részletes fizetési feltételeket a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

12. Az ajánlatok értékelési szempontja

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontjában rögzítetteknek megfelelően a **legjobb ár-érték arányt** megjelenítő szempontok alapján értékeli.

A Kbt. 76. § (3) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően Ajánlatkérő az alábbi részszerzőpontok alapján értékeli az ajánlatokat:

	Értékelési szempont	Súlyszám
1.	Ajánlati ár (nettó Ft)	70
2.	Jótállás (hónap)	30

Az értékelési részszerzőpontok az ajánlattételi közbeszerzési dokumentumban kerülnek részletesen kifejtésre.

12.1. Az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

1-10.

12.2. A módszer (módszerek) ismertetése, amellyel az Ajánlatkérő megadja a fenti pontszámok közötti pontszámot:

Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója alapján (amely a Közbeszerzési Értesítő 2016. évi 147. számában; 2016. december 21. napján jelent meg) az 1. részszerzőpont esetében a fordított arányosítás (1. melléklet A. 1. ba.), a 2. részszerzőpont esetében az egyenes arányosítás (1. melléklet A. 1. bb.) módszerét alkalmazza.

A fenti módszer alapján kiszámított pontszámok a súlyszámmal megszorításra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányú ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

13. A kizáró okok és a megkövetelt igazolási mód

13.1. Az előírt kizáró okok:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdésében foglalt kizáró okok bármelyike fennáll.

A gazdasági szereplő akkor sem lehet ajánlattevő, alvállalkozó, és nem vehet részt alkalmasság igazolásában, amennyiben vele szemben a Kbt. 62. § (2) bekezdése szerinti kizáró okok bármelyike fennáll.

13.2. Az előírt kizáró okok igazolási módjára való utalás:

Ajánlattevők az előírt kizáró okokat az alábbi jogszabályhelyekben foglaltaknak megfelelően kötelesek igazolni:

- Kbt. 67. § (4) bekezdése
- 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (1) bekezdés
- 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 17. § (2) bekezdés

A kizáró okok tekintetében olyan nyilatkozatot kell csatolni, amely nem régebbi a közbeszerzési eljárás megindításának időpontjánál.

Az előírt kizáró okokkal kapcsolatos részletes információk a közbeszerzési dokumentumokban kerül meghatározásra.

14. Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási mód

14.1. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság minimumkövetelménye(i):

Ajánlatkérő nem határoz meg pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételt.

14.2. A pénzügyi és gazdasági alkalmasság megítéléséhez szükséges alkalmassági minimumkövetelmények esetében megkövetelt igazolási módokra való utalás:

Ajánlatkérő nem határoz meg pénzügyi és gazdasági alkalmassági feltételt.

14.3. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság minimumkövetelménye(i):

M.1. Alkalmatlan az ajánlattevő amennyiben nem rendelkezik a felhívás

Ajánlattételi felhívás

megküldését megelőző 5 (öt) évben az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően teljesített legalább 100 m² területen végzett épületfelújítási munkára és/vagy kivitelezési tevékenységére vonatkozó referenciával.

Ajánlattevő tárgyi alkalmassági követelménynek való megfelelését több szerződéssel is igazolhatja.

Amennyiben a megjelölt szerződés teljesítése során az alkalmassági minimumkövetelményt igazoló fél konzorciumi tagként, vagy alvállalkozóként vett részt, úgy az ellátott feladat(ok) tárgya, százalékos aránya és ennek, vagy ezek nettó ellenértéke is meghatározandó, ugyanis Ajánlatkérő ezeket fogja figyelembe venni az ajánlatok elbírálása során.

Közös ajánlattevőként vagy projektársaság tagjaként történő teljesítés esetén a saját teljesítés értéke, vagy az ellenszolgáltatás nettó összegének % -a is megjelölendő.

14.4. A műszaki, illetve szakmai alkalmasság megítéléséhez szükséges alkalmassági minimumkövetelmények esetében megkövetelt igazolási módokra való utalás:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének b) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (2) bekezdése, továbbá 22-24. § -ainak a Kbt. harmadik része szerinti lefolytatott közbeszerzési eljárásra vonatkozó rendelkezései szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket.

vagy

A 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 25. § (2) bekezdése alapján az Ajánlatkérő elfogadja az ajánlattevőnek az arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy megfelel az Ajánlatkérő által előírt műszaki-szakmai alkalmassági minimumkövetelménynek.

14.5. A gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplésre, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezésre vonatkozó alkalmassági minimumkövetelmény:

K.1. Alkalmatlan az ajánlattevő, amennyiben

- (i) a Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel az építőipari kivitelezési tevékenységhez kapcsolódóan az illetékes országos szakmai kamarának az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 39. § (3) bekezdése szerinti nyilvántartásában, illetve
- (ii) a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő nem szerepel a letelepedése szerinti ország nyilvántartásában, vagy ha nem rendelkezik

a letelepedése szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

14.6. A gazdasági szereplő letelepedése szerinti ország nyilvántartásában való szereplés, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal való rendelkezés minimumkövetelménnyel kapcsolatos igazolási módjára való utalás:

Az ajánlattevőnek a Kbt. 65. § (1) bekezdésének c) pontja és a 321/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 26. § -a, szerint kell igazolniuk az előírt alkalmassági minimumkövetelményeket, figyelembe véve a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 21. § (1) bekezdésének előírásait.

15. **Az ajánlattételi határidő**

2018. április 4. napján 15 óra 00 perc

16. **Az ajánlat benyújtásának címe**

dr. Plangár Zita ügyvéd

(székhely: 1036 Budapest, Bécsi út 63. 1. emelet - bejárat a Dereglye utca felől)

17. **Az ajánlattétel nyelve**

Ajánlatkérő tárgyi közbeszerzési eljárás esetében kizárólag magyar nyelven teszi lehetővé az ajánlattételt.

Ajánlatkérő rögzíti, hogy tárgyi közbeszerzési eljárás vonatkozásában a magyar nyelven kívül más nyelven nem lehet ajánlatot benyújtani.

18. **Az ajánlat(ok) felbontásának ideje és helye, valamint az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultakat**

18.1. **Az ajánlat(ok) felbontásának ideje:**

Megegyezik a felhívás 15. pontjában meghatározott időponttal.

18.2. **Az ajánlat(ok) felbontásának helye:**

Megegyezik a felhívás 16. pontjában meghatározott helyszínnel.

18.3. Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak:

Az ajánlat(ok) felbontásánál kizárólag a Kbt. 68. § (3) bekezdésében rögzített személyek, valamint szervezetek lehetnek jelen.

19. Az ajánlati kötöttség minimális időtartama

Ajánlati kötöttség a végső ajánlat megtételétől, illetve annak megtételére nyitva álló határidő lejártától számított 60 nap.

Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére.

20. Az ajánlati biztosíték előírására vonatkozó információk

A közbeszerzési eljárás során nem kerül ajánlati biztosíték előírásra.

21. A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek

Ajánlatkérő a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződés esetében nem határoz meg a teljesítéssel kapcsolatos különleges feltételeket.

22. Az Európai Unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projekte (programra) vonatkozó adatokat

Tárgyi közbeszerzési eljárás az EU alapokból finanszírozott projekttel és / vagy programmal nem kapcsolatos.

23. A szerződést megerősítő mellékkötelezettségek, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékok megjelölése

Ajánlatkérő az alábbiakban jelöli meg a közbeszerzési eljárás eredményeként létrejövő szerződéstervezetben alkalmazott szerződést megerősítő mellékkötelezettségeket, illetve megkövetelt biztosítékokat:

- Késedelmi kötbér
- Meghiúsulási kötbér
- Jótállás

A szerződést biztosító mellékkötelezettségekre vonatkozó részletes előírásokat a közbeszerzési dokumentum tartalmazza.

24. **A tárgyalás lefolytatásának menete és az Ajánlatkérő által előírt alapvető szabályok, a tárgyalás helyszíne és időpontja**

A benyújtott ajánlatok tárgyalás megtartása nélkül kerülnek elbírálásra.

25. **A hiányok pótlására, valamint felvilágosítások benyújtására vonatkozó információk**

Ajánlatkérő a hiányok pótlására és a felvilágosítások benyújtására a Kbt. 71. § szerint lehetőséget biztosít.

26. **Egyéb információk**

26.1. Ajánlatkérő a Kbt. 35. § (8) - (9) bekezdésében foglaltakra való tekintettel rögzíti, hogy tárgyi eljárás vonatkozásában kizárja annak lehetőségét, hogy nyertes ajánlattevő(k) a szerződés teljesítését külön erre a célra létrehozott gazdálkodó szervezettel (u.n. projektársasággal) valósítsa (vagy valósítsák) meg.

26.2. Ajánlatkérő előírja a Kbt. 66. § (6) bek. a)-b) pontja szerinti információk ajánlatban történő megjelölését (A nemleges tartalmú nyilatkozatot is csatolni kell!).

26.3. Az Ajánlatkérő a Kbt. 71. § (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelően eljárva újabb hiánypótlást nem rendel el abban az esetben, ha a hiánypótlással az ajánlattevő az ajánlatban korábban nem szereplő gazdasági szereplőt von be az eljárásba, és e gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás.

26.4. Ajánlatkérő valamennyi alkalmassági (minimum)követelményt és igazolását a minősített ajánlattevők jegyzékéhez képest valamennyi alkalmassági szempont vonatkozásában szigorúbban határozza meg (321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. § (4) bekezdése).

26.5. Ajánlatkérő azt tekinti az eljárás iránt érdeklődését jelző gazdasági szereplőnek, aki az érdeklődését írásban jelzi. Az érdeklődéssel egyidejűleg meg kell adni az írásbeli kapcsolattartási forma alkalmazása során használható e-mail címet,

amelyre az Ajánlatkérő a Kbt. -ben előírt tájékoztatásokat küldi az érdeklődését jelző gazdasági szereplőknek.

26.6. A jelen felhívásban és a kapcsolódó közbeszerzési dokumentumban nem szabályozott kérdésekben a Kbt., valamint annak végrehajtási rendeletei, illetve a Ptk. rendelkezései megfelelően irányadóak.

27. **A felhívás megküldésének napja**

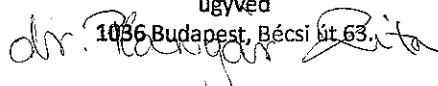
Az eljárást megindító felhívás 2018. március 26. napján került megküldésre az ajánlattevők részére.

Kelt: Budapest, 2018. március 26.

dr. Plangár Zita

ügyvéd

1056 Budapest, Bécsi út 63.



Játszva Sportolva Megelőzni Alapítvány

képviselőjében

dr. Plangár Zita

ügyvéd

Mellékletek:

- | | |
|---------------------|--------------------------------------|
| 1. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum I. kötete |
| 2. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum II. kötete |
| 3. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum III. kötete |
| 4. számú melléklet: | Közbeszerzési dokumentum IV. kötete |

